

Оглавление

Слова благодарности.....	4
Предисловие Роберта Кийосаки	
Зачем понадобилась книга о недвижимости?	5

Часть 1. НЕДВИЖИМОСТЬ КАК БИЗНЕС

1. Недвижимость как бизнес. <i>Том Уилрайт</i>	9
2. Комплектование команды и управление ею с точки зрения юриста. <i>Чарлз Лотцар</i>	35
3. Путь к невиданному богатству. <i>Уэйн Палмер</i>	59
4. Доходы с нуля. <i>Росс Маккалистер</i>	79
5. Изучите мир, в котором вы живете. <i>Крейг Конпола</i>	99
6. Десять правил защиты недвижимости. <i>Гарретт Самтон</i>	119
7. О стеклянных шариках и капитале. <i>Уэйн Палмер</i>	145
8. Как избегать споров по поводу недвижимости и улаживать их. <i>Берни Бейс</i>	165

Часть 2. СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ

9. Покупайте по акрам, продавайте по футам. <i>Мэл Шульц</i>	187
10. Все дело в добавленной стоимости. <i>Кертис Оукс</i>	199
11. Анализ сделок, или Приключения в мире недвижимостью. <i>Джон Финни</i>	215
12. Подготовка к приобретению недвижимости. <i>Скотт Макферсон</i>	237
13. Ценность растет изнутри. <i>Ким Далтон</i>	249
14. Источники финансирования для инвестиций в недвижимость. <i>Скотт Макферсон</i>	267
15. Сдача недвижимости в аренду. <i>Крейг Конпола</i>	277
16. Подводные камни неумелого управления недвижимостью. <i>Кен Макэлрой</i>	291

Часть 3. ТВОРЧЕСКИЕ СПОСОБЫ ЗАРАБАТЫВАНИЯ ДЕНЕГ НА НЕДВИЖИМОСТИ

- 17. Путь от А до Б без уплаты налогов. *Гэри Горман* 305
- 18. Как купить недвижимость,
не внося собственных денег? *Карлтон Шитс*.....319
- 19. Маркетинг — ваш путь к выгодным сделкам с заложенной
недвижимостью. *Дин Грациози* 339
- 20. Получение разрешений на строительство,
или Спящий гигант прибыльности. *Скотт Ширмер*.....355
- 21. Залоговое право на имущество как инструмент
инвестиционной политики. *Том Уилрайт* 385
- 22. Торговля лошадьми: оригинальный путь
к богатству. *Уэйн Палмер* 405
- 23. Магия торговли: история двух торговых центров.
Марти де Рито 423

Часть 4. УСВОЕННЫЕ УРОКИ

- 24. Чему учит недвижимость. *Ким Кийосаки* 445
- 25. Как все начиналось. *Дональд Трамп* 463
- 26. Какой самый главный урок относительно недвижимости
вы получили от отца? *Дональд Трамп-младший, Эрик Трамп*471
- 27. Не бойтесь ошибок. *Роберт Кийосаки* 479