
Оглавление

Предисловие	5
Покончим с заблуждениями	5
Зачем нужна детская история?	6
Истории успеха не решают всех проблем	7
Я заблуждался... ..	9
Рассказ позволяет дистанцироваться	9
Ориентир нужен сегодня как никогда	10
Древние принципы	11
Полезные и необходимые знания	12
Опасность простоты	13
Принципы богатства	13
Вы сами удивитесь	17
Невежество равносильно капитуляции	18
Вас ничто не сможет остановить	19
1. Белый лабрадор	21
2. «Альбом мечты» и «копилка мечты»	35
3. Мальчик Дэрил, который много зарабатывал	49

4. Заработки моего кузена	65
5. Бывший хозяин Мани	79
6. Долги: что мои родители делали неправильно	89
7. В гостях у Гольдштерна	99
8. Госпожа Трумпф	113
9. Приключение	123
10. В старом подвале	133
11. Родители не понимают...	143
12. Возвращение госпожи Трумпф	155
13. Большой кризис	169
14. Инвестиционный клуб	179
15. Выступление	193
16. Клуб начинает вкладывать деньги	201
17. Бабушка с дедушкой не хотят рисковать	215
18. Конец большого приключения	231

19. Стойте на собственных ногах.

Послесловие профессора

Юргена Циммера 241

Когда рушатся стены,
становится шире кругозор 241

Начинать надо с малых лет 244

Дух предпринимательства 245

Развивать, а не потакать 246

Словарик 249

ПРЕДИСЛОВИЕ

Немного найдется на свете людей, которые не хотели бы стать богаче. Одни из нас мечтают об этом постоянно. Другие уверяют, что хотели бы быть богаче лишь в отдельных сферах жизни, не обязательно финансовых. В общем, большинство людей хотят стать более счастливыми и состоятельными.

И в этом желании нет ничего плохого или постыдного. Ведь благосостояние — это право, данное каждому из нас от рождения. Если мы не испытываем недостатка в деньгах, то ведем более достойную жизнь, можем доставить больше радости и себе, и окружающим людям. Одним из самых больших заблуждений человечества является мысль о том, что необходимо ограничивать себя в финансовом отношении и что в этом проявляется чуть ли не главное достоинство человека.

Покончим с заблуждениями

И все же большинству людей постоянно не хватает денег. Между их мечтами и реальной

жизнью — пропасть. И они считают это совершенно нормальным. Я решил покончить с этим заблуждением и написал книгу «Путь к финансовой свободе», где последовательно изложил советы своего наставника, ведущие к богатству. Эта книга позволит вам уже через семь лет заработать свой первый миллион!

Зачем нужна детская история?

«Мани, или Азбука денег» написана в форме повести для детей. Здесь использованы те же мысли и советы, что и в книге «Путь к финансовой свободе». А повествовательная форма нужна для того, чтобы ярче показать те трудности, с которыми мы сталкиваемся в ходе их реализации. В ней случаются самые невероятные вещи. Мани — это говорящая собака, которая учит двенадцатилетнюю девочку обращаться с деньгами. И не только этому. Заодно она помогает ее родителям выбраться из тяжелой финансовой ситуации.

Я хотел написать книгу, которая тронула бы вашу душу. Пусть ваше сердце раскроется навстречу множеству богатств, которые готовит нам жизнь, в том числе и деньгам.

Что принесет вам чтение этой книги? Если вы уже знакомы с книгой «Путь к финансовой свободе», то эта история углубит ваше понимание рассматриваемой в ней проблемы. У вас

возникнут новые мысли и появится новый взгляд на ситуацию, и вы научитесь проявлять оригинальный творческий подход к решению жизненных задач.

Эта история укрепит вашу веру в собственные возможности. Приключения героев не оставят вас равнодушными, и вы вновь задумаетесь о своей свободе и нереализованном потенциале.

Истории успеха не решают всех проблем

Должен признаться, что я не всегда придавал большое значение подобным историям. Мне казалось, что люди начнут просто подражать преуспевающим героям таких рассказов, вместо того чтобы глубоко разобраться в принципах успеха. Такие истории редко можно применить в своей жизни. Принципы же укажут самый верный выход из тяжелой ситуации. Кроме того, меня тревожит, когда люди восхищаются автором и пытаются имитировать его поступки, вместо того чтобы усваивать истины. Личный опыт, в отличие от испытанных принципов, нельзя полностью переносить на чужую жизнь.

Меня беспокоило и то, что сама форма повествования не позволяет достичь нужной глубины изложения. Однако я пришел к выводу, что пишу свои книги не для финансовых

экспертов с целью поделиться с ними очередным секретом. Я пишу для людей, находящихся в реальной жизненной ситуации. Одни побаиваются этой темы и не верят в собственные возможности. Другие слишком заняты и постоянно откладывают заботу о своих финансах на потом. Третьи негативно относятся к деньгам. Наконец, есть и такие, которым просто нужно дать первоначальный толчок.

Кроме того, всевозможные сложные модели зачастую дезориентируют людей. В наш век высоких технологий часто складывается впечатление, что путь к успеху могут указать только те мысли, которые не в состоянии понять простой смертный. Мы отмахиваемся от простых фундаментальных истин, руководствуясь принципом: «Это слишком просто». Но все и есть просто. Сложно совсем другое — выполнять эти советы. Законы богатства легко понять, но трудно претворять в жизнь. Для этого порой нужна помощь со стороны. О том, где найти эту помощь, тоже говорится в книге.

Вообще-то эта книга первоначально называлась «Пёс по имени Мани» и была предназначена только для детей. Там повествовательная форма была вполне к месту и позволяла детям играючи осилить путь к богатству и успеху. Это как раз те темы, на которые во многих семьях не любят разговаривать.

Я заблуждался...

Но после выхода книги я получил несколько сотен писем от взрослых. Во всех говорилось примерно одно и то же: «Эта история подтолкнула меня к действиям, потому что затронула мои эмоции», «Эта книга растревожила мне душу», «Впервые я поняла, что такое деньги», «Наконец-то до меня дошло, как можно стать по-настоящему богатым».

Эти отклики продемонстрировали мне, что мои первоначальные оценки были неправильными. Сегодня я в полной мере осознал, что лучше один раз увидеть, чем сто раз услышать. А увлекательная история, которую человек «видит» сердцем, порой важнее десятка тысяч правильных слов. Поэтому моя книга предназначена и для детей, и для взрослых.

Рассказ позволяет дистанцироваться

Нам, взрослым людям, интересно прочесть историю маленькой девочки. Рассказ нам хоть и близок, но позволяет соблюдать комфортную дистанцию. В конце концов, ведь это всего лишь детская повесть о детских проблемах, из которых мы давно уже выросли. Заботы детей затрагивают нас не столь сильно, как наши собственные. Они не так уж и серьезны.

Мы же понимаем, что многие из задач, которые стоят перед детьми, нами уже успешно решены.

А что, если попытаться извлечь из этой истории урок? Давайте хотя бы на время представим себе свою жизнь в виде такой истории. Представим, что мы уже очень богаты и снисходительно взираем на свое финансовое «детство». Взглянем на нашу сегодняшнюю ситуацию как бы с некоторого расстояния. Это будет история, в которой возникают типичные проблемы, уже давно нами решенные. Возможно, нам удастся даже улыбнуться, узнавая свои прежние ошибки. Мы не будем воспринимать свои проблемы слишком серьезно и поймем, что не являемся пленниками этой ситуации. Для этого и нужна подобная история.

Ориентир нужен сегодня как никогда

Но это не просто история. Здесь речь идет скорее о законах успеха и богатства, описанных в книге «Путь к финансовой свободе». Эти принципы являются универсальной и вечной аксиомой преуспевания.

Говоря об их универсальности, я имею в виду, что они применимы всегда и везде — в любом обществе, в любой культуре, в любой ситу-

ации. Говоря об их вечности, я подразумеваю, что они никогда не меняются. Особое значение это имеет в сегодняшнем быстро меняющемся мире, где все становится сложнее и запутаннее, а один новый и усовершенствованный продукт сменяет другой. В такое время необходим ориентир, в роли которого как раз и выступают эти вечные принципы. Называя их аксиомой, я имею в виду, что спорить о них не приходится.

Древние принципы

Если вам кажется, что я слишком много на себя беру, то позвольте сделать два замечания. Во-первых, эти принципы придуманы не мной. Они существовали всегда — так же, как законы природы. Они управляют нашей жизнью независимо от того, хотим мы того или нет. Даже если мы отрицаем их, они не теряют от этого своей значимости. Я всего лишь перевел эти принципы на понятный язык и придал им некоторую структуру.

Во-вторых, я считаю, что все успешные люди живут по этим законам. Журналисты и телеведущие часто просят меня доказать, что речь действительно идет о законах. И я привожу в качестве примера людей, которые читали мои книги и посещали мои семинары. Но я считаю, что вы сами сможете отыскать намного лучшие

примеры. Вспомните какого-нибудь преуспевающего человека, группу людей, организацию или фирму. Проанализируйте путь, по которому они прошли, — и вы найдете все нужные доказательства.

При этом совершенно неважно, могут ли эти люди назвать вам законы богатства, которым они следуют. Кому-то из них может даже не понравиться то, что я пишу. Это вполне нормально. Я не против критики — ей подвергается каждый, кто пишет книги для широкой публики. А кое-кто просто не поймет рассказанную здесь историю. Возможно, таким людям придут в голову совершенно другие примеры для демонстрации указанных принципов, или они по-иному истолкуют их. Все это тоже совершенно нормально и лишь свидетельствует о том, что все люди разные. Тем не менее жизнь каждого человека всегда служит доказательством универсальных и вечных законов.

Полезные и необходимые знания

Эта книга укажет вам путь к благосостоянию и успеху. Но она не будет рассказывать вам о том, как возникли деньги. Возможно, такие знания полезны, но они ничего не дадут вам в плане обретения богатства и счастья. Я ограничился лишь необходимыми знаниями

и описываю конкретные шаги к благосостоянию, которые проделал сам.

Опасность простоты

Так же как излишне усложненное описание отвлекает от сути проблемы, изложение простых фундаментальных истин таит в себе определенную опасность. Очень часто мы в таком случае с легкостью делаем вывод: «Это я уже знаю». Для этого достаточно увидеть в тексте несколько знакомых слов. Подобное мышление может стать для вас западней. Ведь часто, увидев нечто знакомое, мы прекращаем учиться. Нас уже не интересует подлинный смысл сказанного, так как мы полагаем, что нам уже все известно. *Кроме того, речь ведь идет о том, чтобы не только узнать что-то новое, но и использовать на практике уже известное.*

Принципы богатства

Кира, которая в моей истории учится обращаться с деньгами, постепенно узнаёт всё новые принципы создания богатства. Вот самые важные из них.

1. Для начала решите, что для вас означают деньги.

2. Составьте список своих желаний (назовите десять причин, по которым вы хотите разбогатеть). Выберите из них три самые важные.
3. Обращайтесь к поддержке подсознания: «Копилка мечты» и «Альбом мечты».
4. Высокий доход сам по себе не может решить все наши денежные проблемы.
5. Ничто не должно отвлекать вас от собственных намерений и замыслов. Учитесь представлять себя богатым.
6. Не всегда будет легко. Кто-то будет отговаривать вас от достижения поставленных целей. Иногда это будут даже друзья и члены семьи. Обращайтесь к средствам, которые не дадут вам сбиться с пути.
7. «Дневник успеха» позволяет увеличить заработки и вселяет уверенность в себе, необходимую для достижения успеха.
8. Сделайте любимое занятие своей профессией, и за счет этого ваш доход еще больше увеличится.
9. Есть важные дела и срочные дела. Научитесь различать их. Не дайте отвлечь себя от хороших замыслов.
10. Пользуйтесь важнейшим правилом реализации любых планов — правилом 72 часов.
11. Заработать много денег можно играючи.
12. Четыре главных правила избавления от долгов: порвать кредитные карточки; догово-

риться о самых низких платежах по кредиту; откладывать пятьдесят процентов из всех остающихся денег, а еще пятьдесят процентов тратить на возврат потребительских долгов; вложить в бумажник записку с вопросом: «Это тебе действительно нужно?»

13. Научитесь распоряжаться своими деньгами. Помните историю о курице, которая несла золотые яйца.
14. Общение с банком может доставлять радость.
15. Зарабатывая деньги, вы делаете свою жизнь интереснее.
16. Деньги — это здорово! Храните в сейфе наличные деньги.
17. Деньги нейтральны. Но они тесно взаимосвязаны со счастьем.
18. Делитесь тем, что получаете.
19. Научитесь справляться со страхами. Вам поможет «Дневник успеха».
20. Один из основных способов приумножения денег — инвестиционный клуб. Пять правил, гарантирующих его успех: встречи проходят один раз в месяц; явка строго обязательна; каждый делает свой вклад наличными деньгами; деньги из общего фонда не изымаются; все решения принимаются коллегиально.
21. Волшебная формула, позволяющая получить деньги из ничего: любовь к деньгам

и желание их зарабатывать; уверенность в себе, идеи и готовность делать то, что нам нравится; распределение денег на ежедневные расходы, использование долгосрочных желаний и на «курицу»; умелое вложение денег; наслаждение от всего этого процесса.

22. Три важнейших правила вложения денег: вложения должны быть надежными, приносить доход, и ими должно быть легко управлять.
23. Выясните, что такое акции и какой доход они дают (курсовой доход и дивиденды). Сами решите, стоит ли вам вкладывать деньги в акции.
24. Время от времени покидайте свою зону комфорта и делайте то, чего боитесь.
25. Определите для себя практически оптимальную форму и стратегию инвестиций. Двенадцать процентов годовых — это неплохо!
26. Инвестиционные фонды надежны и дают хороший доход. Существует три критерия для выбора надежного фонда: он должен существовать не менее десяти лет и добиваться высоких прибылей; это должен быть крупный международный акционерный фонд; у этого фонда должен быть высокий рейтинг.
27. Вкладывать деньги в фонды довольно легко.

28. Деньги в фонде растут по закону сложных процентов.
29. Оценивайте соотношение риска и ожидаемого дохода.
30. Подсчитывайте проценты в уме — это легко!
31. Необходимо извлекать прибыль даже тогда, когда курс внезапно падает.
32. Выясните, что нужно знать, чтобы получать высокую прибыль в фонде.
33. Определите, каким образом инфляция может повлиять на ваши сбережения. Научитесь вкладывать деньги так, чтобы инфляция стала вашим лучшим другом.
34. Деньги влияют на все остальные сферы нашей жизни. Уделяйте финансам больше внимания — и ваша жизнь изменится.

Вы сами удивитесь

Иногда достаточно одной удачной идеи, чтобы обеспечить себе благосостояние. Но здесь мне хотелось бы обратить ваше внимание на одно удивительное обстоятельство. Когда у вас появляются большие деньги, то порой это происходит так быстро и в таких количествах, что невольно задаешь себе вопрос: а где же все эти деньги были раньше?

Данный феномен тем более удивителен, что он полностью опровергает широко распространенное заблуждение, будто благосостояния

можно добиться только в результате долгих лет упорного труда. Достаток и богатство — это скорее продукт определенного образа мыслей, особых жизненных принципов. Когда созданы эти предпосылки, то все происходит значительно легче, чем принято думать. Поэтому у данной книги есть подзаголовок: «К успеху и богатству — шаг за шагом».

Невежество равносильно капитуляции

Большинство людей уделяет недостаточно внимания своим финансам. В этом отношении они напоминают трехлетнего ребенка, который закрывает глаза и считает, что теперь его никто не увидит. Финансы все равно останутся, и, если мы не будем о них заботиться, они превратятся в негативный фактор, который напрочь лишит нас радости жизни. Тот, кто не думает о своих деньгах, не думает в первую очередь о себе и своем будущем. Разумеется, для того чтобы задать себе вопрос, какой жизнью вы хотите жить, требуется определенное мужество. Но финансовая свобода сегодня доступна всем. Сенека по этому поводу говорил: «Мы не начинаем дела не потому, что они трудны. Они трудны потому, что мы их не начинаем».